

Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Łódzkiego z dnia 3 stycznia 2017 r. **stwierdzające nieważność uchwały Nr (...) Rady Miejskiej (...)** z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego gminy (...) (PNIK-I.4131.423.2016)

Uzasadnienie tez (wyciąg)

(...) Rozbieżność pomiędzy granicami opracowania wyznaczonymi w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia planu a granicami uchwalonego planu stanowi istotne naruszenie zasad sporządzania aktu planistycznego określonych w art. 14 ust.1 i 2 u.p.z.p. i jest podstawą do stwierdzenia nieważności przedmiotowej uchwały w oparciu o art. 28 ust. 1 u.p.z.p.

Określone w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia planu granice opracowania są wiążące dla rady gminy przy uchwalaniu planu miejscowego, ponieważ wyznaczają zasięg terytorialny obowiązywania prawa miejscowego. Jeśli zachodzi konieczność zmiany ostatecznego przebiegu granic planu, niezależnie od tego czy dotyczy to powiększenia czy zmniejszenia opracowania, korekta może nastąpić tylko poprzez zmianę uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego (wyrok NSA z dnia 13 września 2005 r., sygn. akt II OSK 74/05). (...)